



www.ausl.pe.it

## **AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA**

COPIA

### **U.O.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE**

Il giorno **05 FEB. 2018**, nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara, l'Ing. Vincenzo Lo Mele, Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale, nominato con deliberazione n. 1265 del 20 dicembre 2013 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente

### **DETERMINA N. 49**

**OGGETTO: "lavori di manutenzione straordinaria per gli ambulatori del piano terra e seminterrato del Presidio Ospedaliero di Tocco da Casauria"-  
CIG Z4721A9301**

- affidamento ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.lgs. n.50/2016

## Il Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale

### Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 "Attuazione delle Direttive 2014/23UE, 2014/24 UE e 2014/25 UE sull'aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- il Titolo III del suddetto Decreto "Disposizioni transitorie di coordinamento ed abrogazioni" artt.216 e seguenti;
- gli articoli tuttora vigenti – ai sensi dell'art.216 del D.LGS. 50/2016 "Regime Transitorio", del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17 CE e 2004/18 CE.

### Richiamate:

- la Delibera n.287 del 28.03.2014 con la quale è stato istituito l'Albo fornitori della stazione appaltante;
- la Determina Dirigenziale n.7 del 11.01.2018 adottata dal Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale avente ad oggetto la determinazione a contrattare per l'affidamento diretto dei "lavori di manutenzione straordinaria per gli ambulatori del piano terra e seminterrato del Presidio Ospedaliero di Tocco da Casauria", ai sensi dell' art.36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016.

**Rilevata** la necessità di effettuare i "lavori di manutenzione straordinaria per gli ambulatori del piano terra e seminterrato del Presidio Ospedaliero di Tocco da Casauria".

**Preso atto** che il geom. Alessandro Di Giovanni è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'espletamento delle procedure di affidamento dei lavori in questione.

**Visti** i documenti di gara predisposti dal responsabile Unico del Procedimento e, nello specifico:

- 1) lettera d'invito;
- 2) lista delle categorie;
- 3) attestato di avvenuto sopralluogo

**Preso atto** che il Responsabile Unico del Procedimento ha stimato in complessivi € 24.771,29 oltre iva l'importo dei lavori di cui € 24.124,99 oltre iva per i lavori a base d'asta ed € 646,30 oltre iva per gli oneri speciali per la sicurezza e che, pertanto, considerato l'importo inferiore alla soglia di € 40.0000,00 ha avviato le procedure di affidamento diretto, attraverso procedura concorrenziale, ai sensi dell'Art.36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, con trasmissione di lettera d'invito/richiesta preventivo-offerta tramite PEC.

**Preso atto**, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento ha individuato i seguenti n.6 operatori economici ai quali richiedere la presentazione di una offerta - ricorrendo all'Albo fornitori della stazione appaltante istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014, nel rispetto del principio di rotazione:

NOMINATIVI	P.I. / C.F.
AB EDILSERVICE s.r.l.	01610770685
CORAZZINI COSTRUZIONI s.r.l.	01802870681
DE.VA COSTRUZIONI s.r.l.u.	03982340618
EDILIZIA COSTRUZIONI STRADE s.r.l.	02416250690
MA.PI COSTRUZIONI s.r.l.	01952030680
META s.r.l.	03541380360

**Preso atto** che in data 11.01.2018 è stata avviata una procedura concorrenziale per l'affidamento dei lavori in parola fra le società sopraindicate con scadenza della presentazione delle offerte fissata per il giorno 22.01.2018.

Visto che sono pervenute le seguenti offerte economiche:

NOMINATIVI	DATA E ORA OFFERTA	% RIBASSO
AB EDILSERVICE s.r.l.	22.01.2018 ORE 20:03	9,48
CORAZZINI COSTRUZIONI s.r.l.	22.01.2018 ORE 18:59	33,851
DE.VA COSTRUZIONI s.r.l.u.	22.01.2018 ORE 19:01	37,996
EDILIZIA COSTRUZIONI STRADE s.r.l.	22.01.2018 ORE 18:55	33,656
MA.PI COSTRUZIONI s.r.l.	22.01.2018 ORE 14:47	22,474

Preso atto che è risultata quale migliore offerta quella presentata dalla DE.VA. COSTRUZIONI s.r.l.u. con la percentuale di ribasso sulla base d'asta del 37,996%.

Vista l'istruttoria sulla congruità sull'offerta della DE.VA. COSTRUZIONI s.r.l.u. effettuata dal Responsabile Unico del Procedimento.

Vista la "Relazione del Responsabile Unico del Procedimento" del 05.02.2018, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dello stesso, nella quale si dà atto delle offerte pervenute, delle dichiarazioni rese in merito ai requisiti di ordine generale nonché di idoneità professionale degli operatori economici offerenti.

Evidenziato che il Responsabile Unico del Procedimento, nella sua relazione, ha dichiarato che quanto offerto dall'affidatario è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante, che l'affidatario è disposto ad eseguire i lavori nel rispetto delle condizioni e tempi richiesti e che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.

Ritenuto di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 i "lavori di manutenzione straordinaria per gli ambulatori del piano terra e seminterrato del Presidio Ospedaliero di Tocco da Casauria", identificati dal CIG Z4721A9301, a favore della DE.VA. COSTRUZIONI s.r.l.u. con sede legale in Canello ed Arnone (CE) alla via F. Crispi n.35 - P.I. 03982340618, per un importo complessivo di € 15.605,12 di cui € 14.958,82 inerenti ai lavori ed € 646,30 oltre iva inerenti ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

Dato atto che la stipula del contratto relativo ai lavori in questione avverrà mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere ai sensi dell'art.32, comma 14 del D.lgs. 50/2016.

Dato atto che l'importo per l'esecuzione dei lavori quantizzato da quadro economico di progetto allegato in € 29.100,00 iva compresa è da imputare alla voce di conto 0703010101 del bilancio 2018.

Attestata la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto

#### DETERMINA

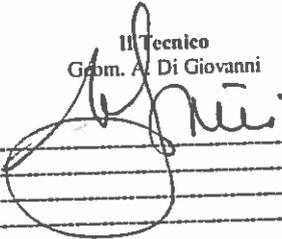
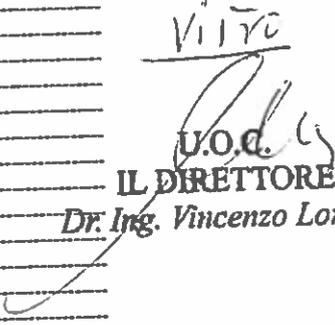
Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art.36, comma 2 lett.a) del D.lgs. 50/2016 "lavori di manutenzione straordinaria per gli ambulatori del piano terra e seminterrato del Presidio Ospedaliero di Tocco da Casauria", identificati dal CIG Z4721A9301, a favore della DE.VA. COSTRUZIONI s.r.l.u. con sede legale in Canello ed Arnone (CE) alla via F. Crispi n.35 - P.I. 03982340618, per un importo complessivo di € 15.605,12 di cui € 14.958,82 inerenti ai lavori ed € 646,30 oltre iva inerenti ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

2) di dare atto che l'importo per l'esecuzione dei lavori, quantizzato da quadro economico di progetto allegato in € 29.100,00 iva compresa, è da imputare alla voce di conto 0703010101 del bilancio 2018;

3) di pubblicare il presente atto su [www.ausl.pe.it](http://www.ausl.pe.it) link "Amministrazione trasparente" settore 11 "bandi di gara e contratti" e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC, ai sensi e per gli effetti dell'art.29 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016;

4) di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
	TOTALE
<b>RIPORTO</b>	
<b><u>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</u></b>	
a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (compreso importo Incidenza Manodopera) A misura euro	24'124,99 646,36
b) Oneri per la sicurezza euro	24'771,35
Sommano euro	
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	0,00
c1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto euro	0,00
c2) Rilievi accertamenti e indagini euro	0,00
c3) Allacciamenti a pubblici servizi euro	1'233,22
c4) Imprevisti euro	0,00
c5) Acquisizione aree o immobili euro	495,43
c6) Accantonamento di cui all' Art.92 D.L. 163/2006 (2%) euro	
c7) Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti euro	0,00
c8) Spese per attività di consulenza o di supporto euro	0,00
c9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici euro	0,00
c10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche euro	
c11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici euro	2'600,00
c12) IVA ed eventuali altre imposte (10%) euro	4'328,65
Sommano euro	29'100,00
<b>TOTALE euro</b>	
Pescara, 31/10/2017	
<p>Il Tecnico Geom. A. Di Giovanni</p> 	
<p>VITTO</p>  <p><b>IL DIRETTORE</b> <b>Dr. Ing. Vincenzo Lomele</b></p>	
<b>A RIPORTARE</b>	

# RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI

ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) D.lgs. n.50/2016

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

- visto l'art.36, comma 2, lett.a) del D.lgs. n.50/2016;
- vista la determina a contrarre n. 7 del 11.01.2018.

In relazione alla seguente procedura di affidamento diretto:

### DATI GENERALI

**Amministrazione affidataria:** Azienda Sanitaria Locale di Pescara

**Oggetto dell'affidamento:** affidamento diretto con richiesta di offerta relativamente ai "lavori di manutenzione straordinaria per gli ambulatori del piano terra e seminterrato del Presidio Ospedaliero di Tocco da Casauria".

**Importo a base d'asta dell'affidamento:** € 24.771,29 oltre iva

**Modalità di affidamento:** affidamento diretto con procedura concorrenziale.

**Responsabile Unico del Procedimento:** geom. Alessandro Di Giovanni

### INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

**Operatori economici invitati a presentare offerta:**

NOMINATIVI	CODICE FISCALE
AB EDILSERVICE s.r.l.	01610770685
CORAZZINI COSTRUZIONI s.r.l.	01802870681
DE.VA COSTRUZIONI s.r.l.u.	03982340618
EDILIZIA COSTRUZIONI STRADE s.r.l.	02416250690
MA.PI COSTRUZIONI s.r.l.	01952030680
META s.r.l.	03541380360

**Gli operatori economici sono stati individuati:**

- ricorrendo all'Albo fornitori della stazione appaltante istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014, nel rispetto del principio di rotazione;

### MOTIVAZIONE SCELTA AFFIDATARIO

Offerte pervenute entro il termine perentorio:

NOMINATIVI	IMPORTO OFFERTA	% RIBASSO
AB EDILSERVICE s.r.l.	22.424,98	9,48
CORAZZINI COSTRUZIONI s.r.l.	15.958,51	33,851
DE.VA COSTRUZIONI s.r.l.u.	14.958,82	37,996
EDILIZIA COSTRUZIONI STRADE s.r.l.	16.434,17	33,656
MA.PI COSTRUZIONI s.r.l.	19.204,28	22,474

**Affidatario in base al massimo ribasso offerto:**

DE.VA. COSTRUZIONI s.r.l.u., via F. Crispi, 35 – 81030 Cancellò ed Arnone (CE) – p.iva 03982340618.

**Ribasso percentuale offerto: 37,996%**

**Importo di affidamento sulla base del ribasso offerto: € 15.605,12 di cui € 14.958,82 inerenti ai lavori ed € 646,30 oltre iva inerenti ai costi della sicurezza non soggetti a ribasso.**

**L'affidatario risulta essere in possesso di requisiti adeguati a svolgere i lavori oggetto dell'affidamento diretto, in particolare:**

- 1) requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del d.lgs. 50/2016, come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti;
- 2) di rispettare ed applicare tutti i criteri ambientali minimi di cui al punto 2.1.1. dell'allegato 1 del D.M. 24.12.2015 pubblicato sulla G.U. n.16 del 21.01.2016;
- 3) di aver dato seguito a quanto indicato nella Linea Guida adottata con D.M. 6 giugno 2012 "Guida per l'integrazione degli aspetti sociali negli appalti pubblici".

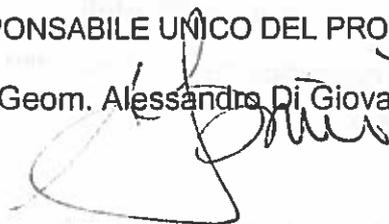
**Inoltre si dà atto:**

- che quanto offerto dall'affidatario è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- che l'affidatario è disposto ad eseguire i lavori nel rispetto delle condizioni e tempi richiesti;
- che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.

Descara, 05.02.2018

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Alessandro Di Giovanni



**IL FUNZIONARIO ESTENSORE**  
f.to Dott. Antonello Scudieri

**IL DIRETTORE**  
f.to Ing. Vincenzo Lo Mele

La presente determina è inviata in copia conforme a:

---

La presente ordinanza è inviata in copia conforme a:

- |  |         |
|--|---------|
| <input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione, Programmazione ed AA. GG.; | - OPA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Approvvigionamento beni e servizi;                    | - ABS - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione del Patrimonio;                              | - GPA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Trattamento Economico del Personale;                  | - TEP - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Risorse Umane;                               | - GRU - |
| <input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Economico-Finanziaria;            | - GEF - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Affari Legali ed Assicuraz.;                          | - ALA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Nucleo di Valutazione;                                | - NIV - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Economato;  | - ECO - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione Igienico-Sanitaria;                    | - OIS - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Statistica ed Informatica;                            | - STA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Prevenzione e Protez. Sicurezza Interna;              | - PPS - |
| <input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento di Prevenzione;                       | - DIP - |
| <input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento Servizi Sanitari ed Assistenziali;    | - DSA - |
| <input type="checkbox"/> - Dipartimento di Salute Mentale;                               | - DSM - |
| <input type="checkbox"/> - Presidio Multizonale Igiene e Prevenzione;                    | - PMP - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Pescara;        | - PEA - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Pescara;             | - PES - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Penne;          | - PNA - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Penne;               | - PNS - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Popoli;         | - POA - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Popoli;              | - POS - |
| <input type="checkbox"/> - Collegio Sindacale;   |         |
- 

La presente copia è conforme all'originale in atti

**IL DIRETTORE**  
U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale  
Ing. Vincenzo Lo Mele

